



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA STARA GRADIŠKA  
NAČELNIK**

Na temelju članka 47. Statuta Općine Stara Gradiška («Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije» br. 14/09 i „Službeni vjesnik Općine Stara Gradiška“ br. 1/11, 1/13, 4/18, 6/18-pročišćeni tekst, 1/21 i 3/25) i članka 17. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Stara Gradiška („Službeni vjesnik općine Stara Gradiška“ br. 4/20, 6/24 i 2/26), načelnik Općine Stara Gradiška dana 07. svibnja 2026. godine donio je

**ODLUKU  
o odabiru najpovoljnije ponude  
za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta**

**I.**

Odabire se ponuda:

- Ponuditelja Fagus drvoprerađivački obrt vl. Antun Kljaić, Stara Gradiška, Ljudevita Posavskog 3, OIB: 01290178100, za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta označenog kao k.č.br. 184/49-dio, Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja, površine zemljišta 3.598 m<sup>2</sup> (šrafirano crvenom bojom) prema grafičkom prikazu (skica izmjere) izrađenog od strane ovlaštenog geodeta tvrtke Geomel d.o.o. Nova Gradiška, upisano u zk. ul. br. 535, k.o. Uskoci, s mjesečnom zakupninom u iznosu od 540,00 eura.

**II.**

Neizgrađeno građevinsko zemljište iz točke I. ove Odluke daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina.

**OBRAZLOŽENJE:**

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Stara Gradiška je sukladno odredbama članka 6., a u vezi s člankom 54. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Stara Gradiška („Službeni vjesnik općine Stara Gradiška“ br. 4/20, 6/24 i 2/26; dalje u tekstu Odluka) provelo natječaj za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Stara Gradiška označenog kao k.č.br. 184/49-dio, Stara Gradiška, Trg hrvatskih branitelja, površine zemljišta 3.598 m<sup>2</sup> (šrafirano crvenom bojom) prema prilogu natječaja – grafičkom prikazu (skica izmjere) izrađenog od strane ovlaštenog geodeta, a upisano u zk. ul. br. 535, k.o. Uskoci.

Natječaj je objavljen dana 21.04.2026. godine na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine Stara Gradiška.

Rok za dostavu ponuda istekao je 06.05.2026. godine u 10:00 sati kada je i održano javno otvaranje ponuda.

U roku za dostavu ponuda pristigla je 1 (jedna) ponuda za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je predmetom natječaja i to ponuditelja Fagus drvoprerađivački obrt vl. Antun Kljaić, Stara Gradiška, Ljudevita Posavskog 3, koja sadrži ponudenu mjesečnu zakupninu u iznosu od 540,00 eura.

Pregledom zaprimljene ponude utvrđeno je ista potpuna i da ponuditelj ispunjava uvjete tražene natječajem.

Neizgrađeno građevinsko zemljište koje predmetnom zakupa daje se u zakup na rok od 5 (pet) godina.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

KLASA: 940-01/26-01/005

URBROJ: 2178-24-01-26-5

Stara Gradiška, 07. svibnja 2026. god.



NAČELNIK

Velimir Paušić, dipl.ing.