



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARA GRADIŠKA
NAČELNIK

KLASA: 363-01/18-01/19
URBROJ: 2178/24-01-18-1
Stara Gradiška, 16. studeni 2018. god.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

PREDMET: Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture u 2019. godini

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17) i članka 47. Statuta Općine Stara Gradiška («Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije» br. 14/09 i „Službeni vjesnik Općine Stara Gradiška“ br. 1/11, 1/13, 4/18 i 6/18-pročišćeni tekst), Načelnik Općine Stara Gradiška dostavlja na razmatranje i usvajanje Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture u 2019. godini.

NAČELNIK

Velimir Paušić, dipl. ing.



PROGRAM
građenja komunalne infrastrukture u 2019. godini

I.

Ovim Programom građenja određuju se građevine komunalne infrastrukture koje će se u 2019. godini graditi odnosno rekonstruirati.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

II.

GRAĐEVINA	PROCJENA TROŠKOVA	IZVORI FINANCIRANJA	
1. GRAĐEVINE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA			
1.1. Parkiralište u Staroj Gradiški, Cvjetni trgu, č.k.br. 184/58	130.000	Sredstva naknade za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada	20.000
Izrada glavnog projekta	6.000	Sredstva od prodaje državnih stanova	23.000
Građenje i provedba stručnog nadzora građenja	124.000	Višak prihoda iz prethodnih godina (šumski doprinos)	87.000
1.2. Izgradnja javne rasvjete Stara Gradiška – Donji Varoš	280.000	Sredstva šumskog doprinosa	99.000
Izrada projektne dokumentacije	20.000	Sredstva komunalnog doprinosa	10.000
Građenje i provedba stručnog nadzora	260.000	Višak prihoda iz prethodnog razdoblja (šumski doprinos)	171.000
1.3. Izgradnja mrtvačnice na groblju u Gređanima	24.000	Višak prihoda iz prethodnog razdoblja (šumski doprinos)	24.000
Izrada projekta	24.000		
2. POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI			
2.1. Uređenje Trga hrvatskih branitelja u Staroj Gradiški	150.000	Višak prihoda iz prethodnog razdoblja (šumski doprinos)	150.000
Izrada projekta	150.000		
2.2. Modernizacija ulica u Staroj Gradiški – Cvjetni trg i Kralja P. Svačića	950.000	Sredstva Europskog fonda za regionalni razvoj	950.000
Izgradnja i stručni nadzor građenja	950.000		
2.3. Obnova dijela nerazvrstane ceste u Gornjem Varošu od k.br. 110 do k.br. 118 (Protina)	417.000	Sredstva šumskog doprinosa	417.000
Građenje i provedba stručnog nadzora	417.000	Sredstva vodnog doprinosa	2.000
2.4. Obnova nerazvrstane ceste pored društvenog doma u Gornjem Varošu	166.000	Sredstva šumskog doprinosa	166.000
Građenje i provedba stručnog nadzora	166.000		
UKUPNO TROŠKOVI	2.117.000	Sredstva komunalnog doprinosa	10.000
		Sredstva šumskog doprinosa	680.000
		Sredstva naknade za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada	20.000
		Sredstva od prodaje državnih stanova	23.000

Sredstva vodnog doprinosa	2.000
Sredstva Europskog fonda za regionalni razvoj	950.000
Višak prihoda iz prethodnog razdoblja (šumski doprinos)	432.000

III.

Ovaj Program objavit će se u „Službenom vjesniku Općine Stara Gradiška“.

OBRAZLOŽENJE

Prijedloga Programa građenja komunalne infrastrukture u 2019. godini

Sukladno odredbama članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi program građenja komunalne infrastrukture za kalendarsku godinu istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave.

Programom se određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
6. druga pitanja određena ovim Zakonom i posebnim zakonom.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja (u daljnjem tekstu: procjena troškova građenja) komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi se iskazuju odvojeno za svaku građevinu i ukupno te odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Sukladno Zakonu, troškovi građenja komunalne infrastrukture obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Prema članku 75. Zakona o komunalnom gospodarstvu, građenje komunalne infrastrukture financira se sredstvima iz komunalnog doprinosa, komunalne naknade, cijene komunalne usluge, naknade za koncesiju, proračuna jedinice lokalne samouprave, iz fondova Europske unije, ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i iz donacija.